

Beaumont sur Dême
Chahaignes
Courdemanche
Dissay-Sous-Courcillon
Flée
Jupilles
La Chartre sur le Loir
Lavernat



Le Grand Lucé
Lhomme
Loir en Vallée
Luceau
Marçon
Montval-sur-Loir
Montreuil-le-Henri
Nogent-Sur-Loir
Pruillé l'Eguillé
Saint-Georges-de-la-Couée
Saint-Pierre-de-Chevillé
Saint-Pierre-du-Lorouër
Saint-Vincent-du-Lorouër
Thoiré-Sur-Dinan
Villaines-sous-Lucé

Synthèse

Rapport d'activités 2022

Conseil Communautaire
Séance du 29 juin 2023



Rendre compte de l'action publique communautaire, telle est l'ambition du Rapport d'activités de la Communauté de communes Loir Lucé Bercé.

Ce document répond ainsi aux exigences démocratiques en matière de transparence de l'action publique locale.

Riche d'informations, ce rapport permet de rendre compte des principales actions et données produites par l'action portée par la Communauté de communes.

2

La synthèse du Rapport d'activités présente les chiffres clés extraits du document de référence.

Déclinée sous forme d'infographies enrichies, elle permet un accès simple et rapide aux principales informations et offre une approche par focus sur certains aspects de l'activité de la Communauté de communes.

Cette synthèse se présente en 2 parties :

- Une rétrospective photographique des évènements marquants de l'année 2022
- Une présentation par pôle des données essentielles de 2022

2



3

2022, EN BREF

3



Travaux – Alimentation en eau potable (AEP) |
janvier 2022



Journée internationale des forêts | mars 2022



Signature convention « hébergement
temporaire chez l'habitant » | mai 2022



1^{ère} participation de la Communauté de communes au Défi mobilités initié par la région des Pays de la Loire | mai 2022



Inauguration de Loircowork, maison de l'économie et de l'innovation | mai 2022



Exposition « Cerf, qui es-tu? » à Carnuta | juin 2022 à mars 2023



Séminaire - Convention territoriale globale | juin 2022



Lancement de la biennale départementale « patrimoine en scène, patrimoine sensibles » | juillet 2022

LOIR-LUC-BERCE territoire(s)
 Le magazine de votre Communauté de communes

NUMÉRO 09
 juillet 2022

Loir-Luc-Bercé : une terre de projets

ZOOM SUR

La Maison de l'économie et de l'innovation fait rimer digital et rural

Finances : Un budget maîtrisé pour une fiscalité stabilisée p. 5

Environnement : Nouveaux défis énergétiques et climatiques. Une plateforme gratuite pour un accompagnement personnalisé p. 8

Personnages : Jean-Michel Pencaud, vice-président, Olivier Lobert, président de la Communauté de communes p. 10

www.loir-luc-berce.fr

UNE TÂCHE VITALE POUR LE COMITÉ

BUDGET

LE COMITÉ DE GESTION

LE COMITÉ DE GESTION

| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-------|-------|------|------|------|-------|
| 26,8% | 24,4% | 1,3% | 2,8% | 0,7% | 10,8% |
| 0,2% | 1,0% | 4,7% | 4,2% | 0,4% | 23,0% |

LE COMITÉ DE GESTION (C.G.) EST UN ACTE

Bus France Services

Un premier bilan positif

SOCIAL

Residence Les Aubépines

Un restaurant très apprécié



Inauguration de la voie verte Bessé-sur-Braye /
Montval-sur-Loir | septembre 2022



Signature de la convention ORT/PVD | septembre
2022



Lancement Orchestre à l'école | septembre 2022

Top départ pour les soldes ! Des réductions dans vos commerces de proximité du Sud de la Sarthe.

Achat par carte bancaire sécurisé | Retrait en boutique | Livraison à domicile via colissimo
 Les soldes sont uniquement sur une sélection d'articles.

Lancement de Loircosshop | octobre 2022

Les incontournables de Découvrez nos offres pour passer un Les produits et services



Voirie - Nouveau parking de 220 places, zone d'activités
 Val du Loir
 La Chartre-sur-le-Loir | novembre 2022



Signalétique / zones du Chêne Vert et de Mont-sur-Loir
 Montval-sur-Loir | novembre 2022



Jobdating à Loircowork | novembre 2022



Signature de la convention territoriale globale | novembre 2022



Concert de l'école de musique aux moulins de Paillard | décembre 2022

Lancement de l'enquête mobilité | décembre 2022



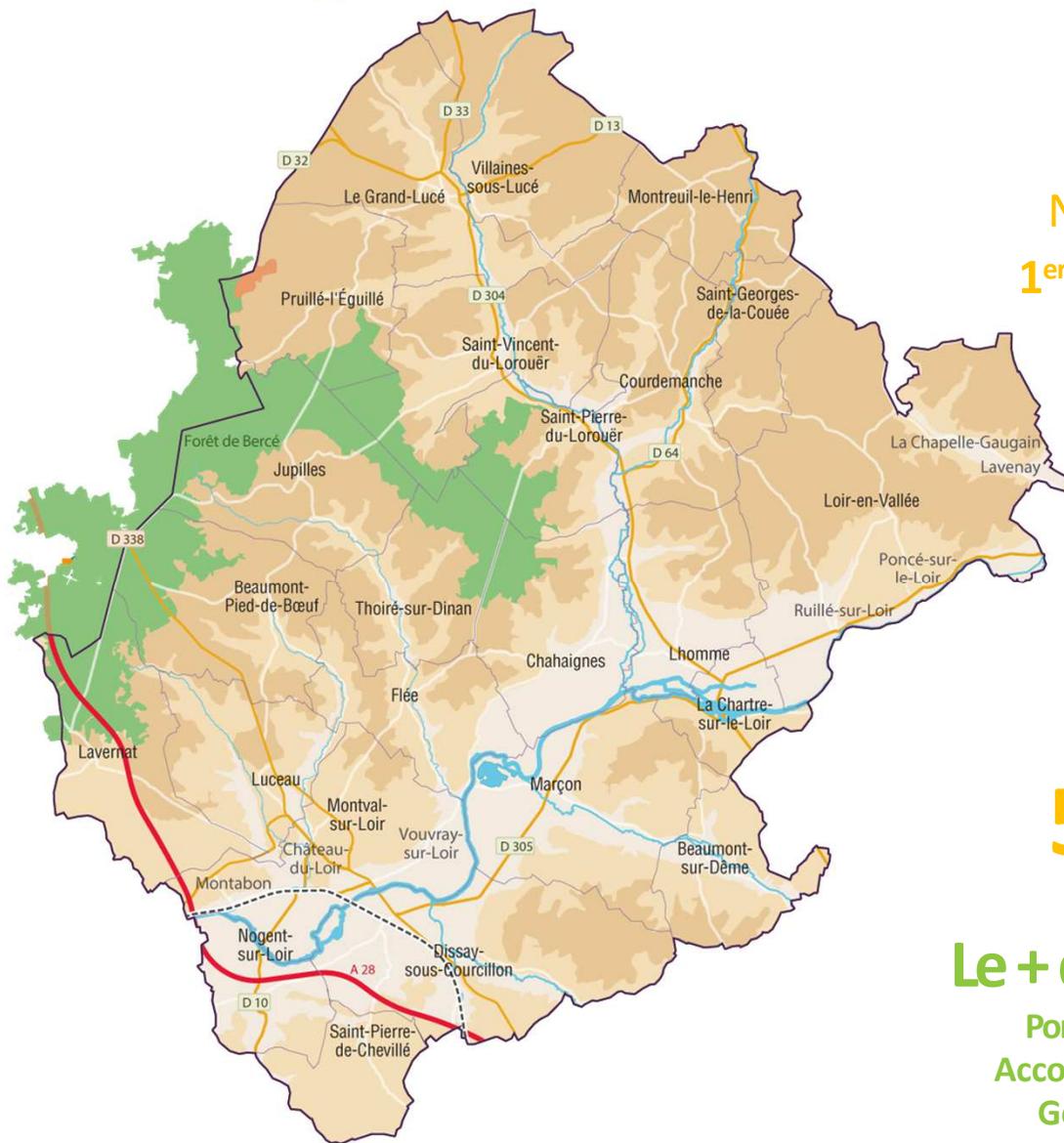


LE TERRITOIRE DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES

1
0

1
0

Le territoire



24 145 habitants

Au 1^{er} janvier 2023

Naissance :
1^{er} janvier 2017

ORIGINE

3 communautés de communes :
Loir et Bercé + Lucé + Val du Loir

Situation
géographique :
Sarthe



24 communes
membres

537 km²

Le + de la communauté de communes :

- Porter des projets d'envergure et de portée extra-communale
- Accompagner les communes membres dans leurs projets
- Gérer des compétences transversales et techniques

Chiffres clés 2022

**8 conseils
communautaires**

**10 bureaux
communautaires**

39 conseillers
communautaires

**31 arrêtés
réglementaires**

111 délibérations



Organisation politique

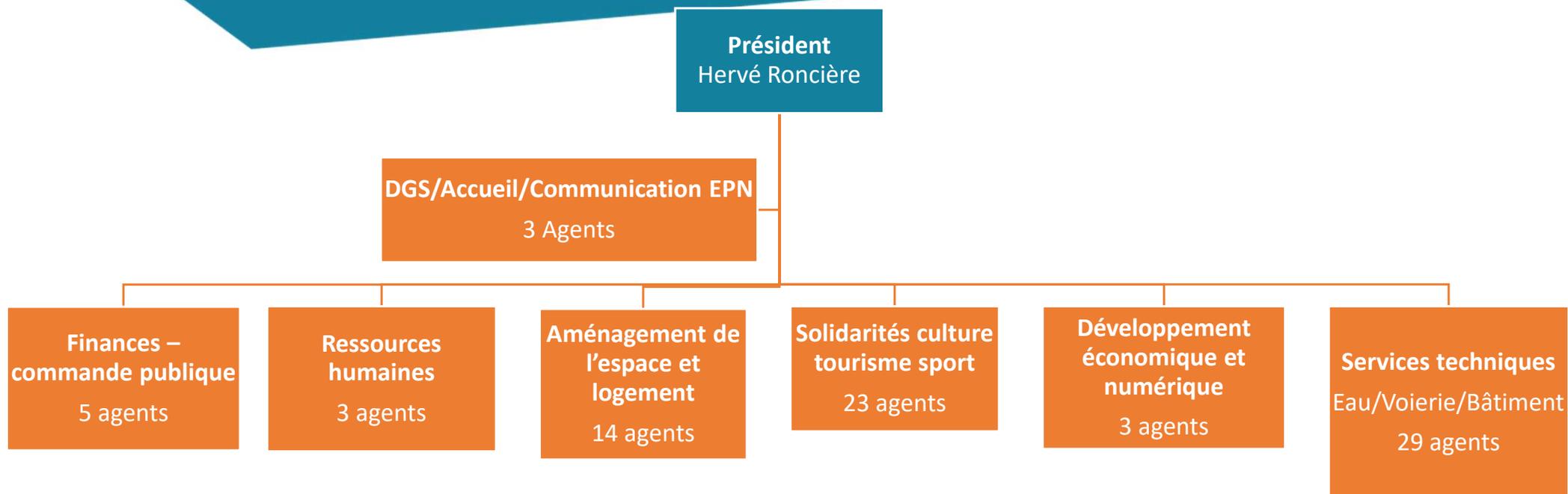
Président

**Bureau : 30 membres dont
Président + 10 Vice-
Présidents**

**Conseil Communautaire
39 délégués**

9 Commissions thématiques

L'organisation administrative



Chiffres clés au 31/12/2022

20 arrivées en cours d'année
2022

19 départs

80 agents

**33 sessions de
formations
suivies par les
agents**

**1 873,5 jours d'absences
(+ 667,5 j par rapport à 2021)**

42 Femmes / 38 Hommes



COMMUNICATION

Actions de communication



Travail transversal réussi pour la signalétique et l'optimisation de la circulation des deux zones de Montval-sur-Loir (pôles voirie, économie et communication)

Illiwap : appropriation par les communes et des habitants de l'application



1 seul numéro de territoire(s) en 2022



Hausse significative de la visibilité de la communauté de communes sur internet, notamment les réseaux sociaux



Ateliers d'initiation et de perfectionnement des élus et des agents autour de la communication





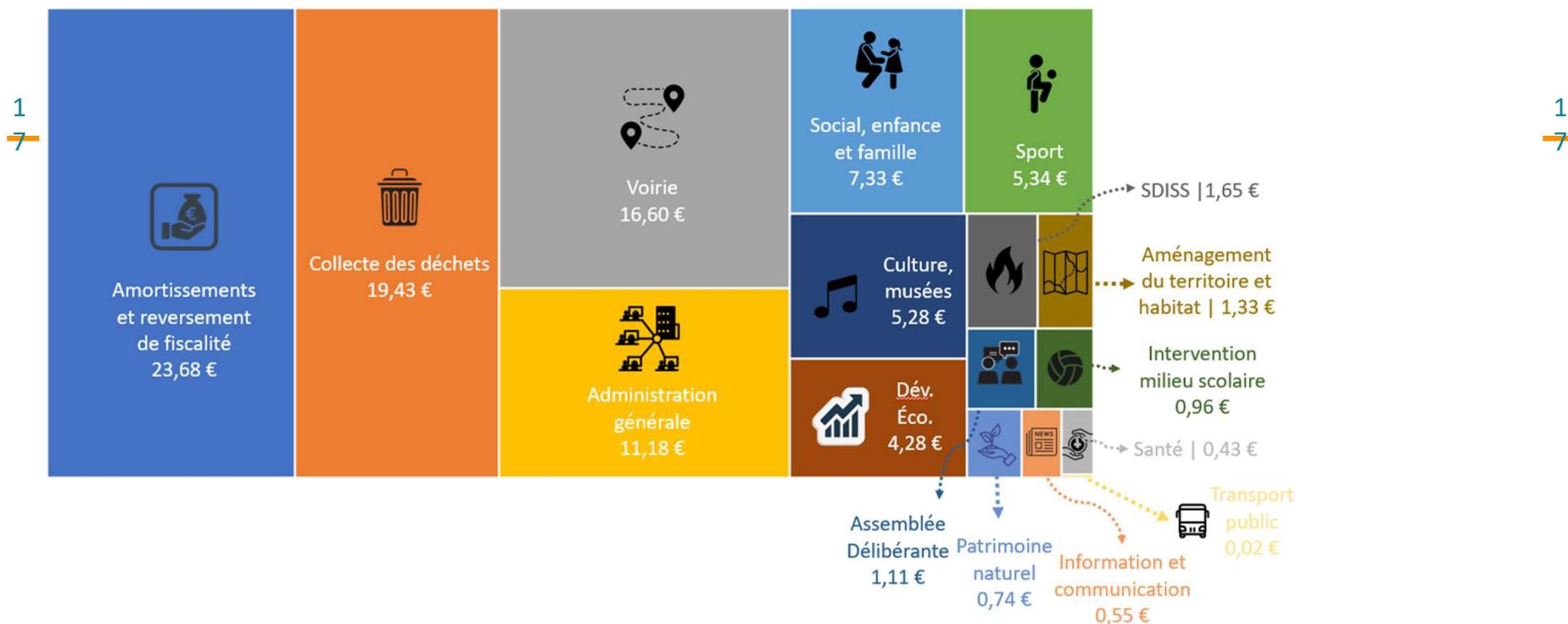
FINANCES

Budget principal - Fonctionnement 2022

Dépenses de fonctionnement : 13 448 092,66 €
Recettes de fonctionnement : 14 552 401,67 €
Excédent de fonctionnement : 1 104 309,01€
Excédent antérieur reporté : 1 402 763,94 €
Résultat à affecter : 2 507 072,95 €

Fonctionnement 2022

Pour 100 euros dépensés...



Données financières

Budget principal – Investissement 2022

Dépenses d'investissement : 2 617 580,63 €
Recettes d'investissement : 1 665 560,45 €
Déficit d'investissement : 952 020,18 €
Résultat antérieur reporté : -1 077 560,38 €
Résultat de clôture : - 2 029 580,56 €

Investissements 2022

Pour 100 euros dépensés...





1
9

SOLIDARITES, CULTURE, TOURISME, SPORT

1
9



833 515,26 € alloués au 3 Centres sociaux et à l'association des p'tits Loirs

Signature de la convention territoriale globale le 22 novembre 2022

10 actions programmées entre 2022 et 2026



12 temps de concertation CTG



**2 renouvellements et 3 nouveaux baux de location
pour les maisons médicales du territoire**

2



2



**France
services**



**24h d'ouverture de l'Espace public
numérique**

2 397 contacts dans l'année

**2 977 sollicitations sur la structure fixe
au Centre social en 2022**

**2 043 demandes en 2022 au sein du
bus pour 1 458 personnes différentes**

**Un environnement de l'accompagnement
numérique mouvant (France services ,
Loircowork etc.)**

Interventions musique à l'école

Ecole de musique intercommunale



1 100 élèves scolarisés bénéficient d'interventions en 2022-2023



230 élèves à l'école de musique (en hausse de 7%)

40 manifestations publiques sur

2 l'ensemble du territoire (IMS + EMI) en 2022 2023



Lancement du dispositif Orchestre l'école Cordes en septembre 2022

20 élèves de CE2/CM1 pour 2 années

Sport



47 499 entrées au Centre Aquatique Plouf = retour à un niveau avant COVID
Dont 9 313 entrées scolaires

Achat du parc instrumental subventionné à 50 % par l'association nationale Orchestre à l'école



282 élèves et 9 écoles bénéficiant des Interventions sport en milieu scolaire
Service sport interrompu d'avril à novembre 2022



12 095 visiteurs soit + 4.7% par rapport à 2021

**286 groupes dont 211 groupes scolaires
Contre 202 et 122 en 2019 (année de référence)**

Tourisme



**192 088,86 € versés en 2022 à la SPL
Vallée du Loir dont 25 989,46 € au
titre du reversement de la taxe de
séjour**

**Lancement des consultations pour le projet
Maison des vins et du Tourisme estimé à 397
537,57 € HT (hors honoraires)**



+ 24% de recette par rapport à l'année 2021



100 activités programmées (78% de taux de remplissage)



**1 GRAINE obtenue dans le cadre du Réseau
d'éducation à l'environnement durable en
Pays de la Loire**

2
-2



**Délibération en faveur de l'octroi d'un
bail emphytéotique administratif à
l'association « Les Moulins de Paillard »
pour 25 années d'occupation du lieu**



AMENAGEMENT DE L'ESPACE

2
3

2
3



2 procédures d'évolution du PLUi

Une révision allégée sur la réduction des marges d'inconstructibilité le long de la RD305 et de la bretelle de l'A28 sur le secteur AUz de Montabon

Une modification portant sur des précisions du règlement écrit, l'ajustement de certaines Orientations d'aménagement et de programmation, l'adaptation du zonage sur des secteurs de projet (construction caserne du SDIS à Chahaignes), les secteurs de tailles et capacités d'accueil limitée

2

4

+

Instruction des autorisations d'urbanisme

24 communes / 24 de la CCLLB adhérentes à ADS (service mutualisé)



Coût total du service : **87 285 €**

749 dossiers traités (contre 624 en 2021)

Droit de préemption urbain (DPU)

14 Déclarations d'intention d'aliéner traitées pour des ventes situées en secteur Uz ou AUz au PLUi

2 Exercices du DPU : 1 à Montval sur Loir et 1 à Luceau



Lancement de l'élaboration du Plan de mobilité simplifié

Marché d'étude attribué au bureau d'études TECURBIS :
36 240 € TTC

1ère participation au Défi mobilité régional du 16 au 22 mai 2022

17 agents / 80 participants
425 kg CO2 économisés

Le Contrat de relance et de transition écologique (CRTE)

2
5

1^{er} avenant approuvé le 15 décembre 2022

88 actions engagées en 2022

**Procédure de recrutement d'un Volontaire territorial de
l'administration "Chef de projet CRTE/Aménagement"**

Convention Petites villes de demain

Signature de la Convention cadre Petites Villes de demain
valant Opération de Revitalisation du Territoire le 28/09/2022

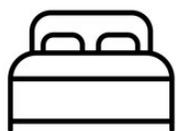
Le Plan Climat Air Energie Territorial

2 réalisations :

- ✓ Lancement de la Plateforme territoriale de rénovation énergétique
- ✓ Réalisation du schéma directeur des énergies renouvelables



1 Résidence Autonomie en gestion



80 lits

75 résidents au 31/12/2022



Près de 180 animations



19 080 repas servis



73 % des résidents aidés par un service de soins et d'aide à domicile externe

Niveau de dépendance : 10 % (limité à 15% par la loi) – taux à 2,5 % en 2020

2



Age moyen 83 ans contre 80,8 à l'échelle nationale

Taux d'occupation : 93,44 % contre 91,98 % en 2021 : retrouve une trajectoire croissante post covid

2

6

Etude pré-opérationnelle OPAH/OPAH-RU



Etude menée par le prestataire « Villes Vivantes » pour la mise en place d'un ou plusieurs dispositifs d'amélioration de l'habitat sur le territoire de la Communauté de communes.

Durée : 17 mois

Coût : 62 525 €



2 DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET NUMERIQUE 2

7

7



1 300 personnes suivent Loircowork sur les réseaux sociaux (Facebook et LinkedIn)
+ 18% d'augmentation par rapport à 2021

4,9 ★★★★★ 35 avis Google



13 Ateliers organisés

Zones d'activités économiques :

- Proposition du Groupe Castignac – BT Immo pour l'achat des parcelles et l'aménagement Loirécopark 3 ²/₈
- Signalétique de la zone de Mont sur Loir



12 597 € de recettes liées aux locations (espaces de coworking, salles de réunions et bureaux)

LOIRCOSHÔP
la boutique en ligne de Loir-Lucé-Bercé

Lancement 20 octobre 2022

600 annonces

45 commerçants, artisans, viticulteurs

23 commerces créés ou repris sur l'année





POLE TECHNIQUE

5 Communes accompagnées en AMO projet d'aménagement



3
0

3
0



40 Permissions de voirie

4 Arrêtés d'alignement

32 Demandes d'urbanisme

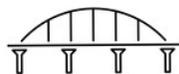
929 528 mètres linéaires de voirie

2 796 380,17 € charges de travaux

(travaux, assainissement voirie,
fauchage/débroussaillage, forêt)



Prise en charge de l'entretien de la voie
verte suite à son inauguration



Réflexion sur les « Ouvrages d'arts »



Mise à jour du classement des voiries

Règlement de voirie adopté en décembre 2022

Suivi du chantier du parking de 218 places ZAE Val du
Loir



L'approvisionnement en eau potable



14 communes
9 636 abonnés soit 14 346 habitants



727 kms de canalisations
75,25 % de rendement

3
+



6 zones de captage
5 stations de traitement
13 réservoirs

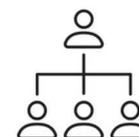


973 015 m³ facturés
1 970 059,88 € HT facturés



10 146 branchements actifs
Moyenne d'âge des compteurs : 13,98 ans

3
+



1 ETP Directeur Eau/Assainissement
3 ETP Responsables d'exploitation
10 ETP Techniciens d'exploitation
3,5 ETP agents administratifs



5 319 dispositifs sur le territoire
189 installations jamais contrôlées
+ 20 % des examens préalables de conception entre 2021 et 2022.



3
2



57 % des dispositifs non conformes
21 % installations acceptables
18 % installations neuves

| | 2022 |
|---------------------------------|------------|
| Contrôles de diagnostic | 16 |
| Contrôles pour vente | 150 |
| Contrôles de conception | 99 |
| Contrôles de bonne exécution | 62 |
| Contrôles de bon fonctionnement | 160 |
| Total | 487 |



AUTRES DOMAINES D'INTERVENTION

3
3

3
3

Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations

16 masses d'eau sur 4 Communautés de Communes, regroupées dans un groupement de commandes :

- CC Loir-Lucé-Bercé
- CC Vallées de la Braye et de l'Anille
- CC Huisne Sarthoise
- CC Gesnois Bilurien



744 km de cours d'eau

Actions marquantes en 2022 :

→ Concertation des propriétaires en vue de la réalisation des travaux sur le Gué Tesnon – validation de 3 tronçons d'action sur les 5 programmés initialement.

→ Participation au Comice organisé sur la commune de Jupilles le 17 septembre 2022

Préparation de la création d'un syndicat au 1^{er} janvier 2023 portant la compétence GEMAPI sur ce même périmètre

Conventionnement avec POLLENIZ pour les
campagnes de lutte contre les rongeurs
aquatiques envahissants



COLLECTE ET TRAITEMENT DES DECHETS / AIRES D'ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE

COLLECTE ET TRAITEMENT DES DECHETS



Syndicat Mixte du Val de Loir
pour collectes et traitement
des déchets

Passage à la taxe d'enlèvement
des ordures ménagères –
TEOM – à compter du 1^{er}
janvier 2022
(secteur Loir et Bercé)



2 secteurs couverts :
Val du Loir sous TEOM

Lucé sous REOMi –
Délibération du 29 septembre
2022 pour passage en TEOM
au 1^{er} janvier 2023

AIRES D'ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE

- ✓ **3 aires**
- ✓ **29 emplacements**
- ✓ **39 292,80 € alloués
au SMGV**



Pilotage d'une étude de maîtrise d'œuvre urbaine
et social à destination des gens du voyage
(promotion de l'accès à l'habitat adapté et au
logement pour les gens du voyage défavorisés)

Beaumont sur Dême
Chahaignes
Courdemanche
Dissay-Sous-Courcillon
Flée
Jupilles
La Chartre sur le Loir
Lavernat



Merci de votre attention

Le Grand Lucé
Lhomme
Loir en Vallée
Luceau
Marçon
Montval-sur-Loir
Montreuil-le-Henri
Nogent-Sur-Loir
Pruillé l'Eguillé
Saint-Georges-de-la-Couée
Saint-Pierre-de-Chevillé
Saint-Pierre-du-Lorouer
Saint-Vincent-du-Lorouer
Thoiré-Sur-Dinan
Villaines-sous-Lucé

