

Conseil Communautaire Séance du 23 Novembre 2023

Délibération N° 2023 11 096 : Bâtiment – Projet de Construction d’une Maison de l’Eau et de l’Assainissement – Acquisition du terrain d’assiette nécessaire auprès de la ville de Montval-sur-Loir

L’an deux mille vingt-trois, le 23 Novembre à 19 heures trente

Le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes Loir-Lucé-Bercé s’est réuni à la salle de réunion du siège situé au 1 place Clémenceau | 72500 Montval-sur-Loir, sous la Présidence de M. Hervé RONCIERE ; les convocations individuelles, l’ordre du jour et les notes explicatives de synthèse ont été transmis par la voie du courriel aux conseillers communautaires le 16/11/2023. La convocation et l’ordre du jour ont été affichés au siège de la Communauté de Communes Loir-Lucé-Bercé le même jour et au siège de chacune des Communes membres et publiés dans la presse et sur notre site internet.

En exercice	39	Présents	29	Pouvoirs	7	Votants	36
-------------	----	----------	----	----------	---	---------	----

Etaient présents :

M. Hervé RONCIERE, **Président**

Mme Claude ALLAIRE ; M. Sylvain BIDIER ; M. Diego BORDIER ; M. Bruno BOULAY ; Mme Michelle BOUSSARD ; M. Francis BOUSSION ; Mme Sylvie CHARTIER ; M. Alain CHEVALLIER ; M. Jean-Michel CHIQUET ; Mme Galiène COHU ; Mme Martine CRINIERE ; M. Pascal DUPUIS ; M. Michel DUTHEIL ; Mme Monique GAULTIER ; M. Vincent GRUAU ; M. Dominique LANGEVIN ; M. Jérôme LEONARD ; M. Pascal MARIE ; Mme Myriam MARTINEAU ; M. François OLIVIER ; M. Dominique PETER ; M. Patrick RENARD ; M. Joël TABAREAU ; M. Philippe TOURNADRE ; M. Pascal CHAPEAU suppléant de Mme Catherine TRAPPLER ; Mme Monique TROTIN ; Mme Agnès VERDIER ; M. Philippe WEHRLÉ.

Absents/Excusés ayant donné procuration :

Absents/excusés	Pouvoir à
Mme DUCHESNE Sabrina	M. TOURNADRE Philippe
Mme COULONNIER Claire	M. LANGEVIN Dominique
M. GUILLOIS Alain	M. OLIVIER François
Mme REYMOND Marie-France	M. DUTHEIL Michel
M. LECLERC Guy	M. RONCIERE Hervé
M. RICHARD Gérard	Mme GAULTIER Monique
M. MORANCAIS Alain	M. CHIQUET Jean-Michel
Mme DUTERTRE Laure	Absente/Excusée
Mme RAPPART Sabrina	Absente/Excusée
Mme PINCON Fabienne	Absente/Excusée

Secrétaire de séance : Michel Dutheil

Y assistaient :

- Ophélie Rondet – Directrice Générale Adjointe
- Coline BOUFFETEAU – Responsable du pôle Solidarités, Culture, Tourisme, Sport

Date d’affichage, de publication ou de notification de la délibération : 28/11/2023

M. le Président expose ;

Considérant que dans le cadre du projet de construction d'une Maison de l'Eau et de l'Assainissement, le conseil communautaire a validé le 15 décembre 2022, l'acquisition auprès de la Commune de Montval-sur-Loir de la parcelle AD 461 d'une contenance de 3 628 m².

Considérant que pour maintenir un accès au cimetière communal, la commune de Montval-sur-Loir a décidé de procéder à un bornage modifiant ainsi la contenance de la parcelle à vendre,

Considérant que cette modification nécessite une nouvelle délibération ;

***Le Conseil Communautaire,
Après en avoir délibéré,***

1.- Accepte les modalités de cette vente au profit de la CCLLB dans les conditions ci-après énoncées :

- Cession au profit de la CCLLB, acquéreur au prix de 100 € symbolique net vendeur, au regard des frais de déconstruction et dépollution de l'ensemble des terrains, à charge de la CCLLB
- Parcelle concernée : AD N°472 (3 406 m²) – issue de la division de la parcelle AD n°461
- Frais d'acquisition et de rédaction de l'acte, frais de dépollution de l'ensemble immobilier à charge de la CCLLB

2.- Mandate M. le Président ou son représentant pour signer tout document utile à l'exécution de cette présente décision.

Adopté avec 5 voix contre.

**Le Président
M. Hervé RONCIERE**



**Secrétaire de séance
M. Michel DUTHEIL**

