



## Annexe 6

### MAQUETTE FINANCIERE PREVISIONNELLE RELATIVE AU CONTRAT DE RELANCE ET DE TRANSITION ECOLOGIQUE

ANNEE 2024

La présente maquette financière 2024 liste les actions programmées pour l'année 2024.

Elles pourront être cofinancées par l'Etat, par des subventions qui seront demandées par les maîtres d'ouvrage, au titre des dotations et crédits disponibles, pour lesquelles les actions qu'ils portent seraient éligibles.

Les crédits régionaux, les crédits de droit commun du Conseil Départemental, des fonds européens ou d'autres sources de financement qui seraient destinées à apporter un complément financier aux opérations de la présente convention pourront être sollicités par les maîtres d'ouvrage.

#### **1 / Objet**

La présente maquette a pour objet de lister les actions envisagées pour l'année 2024, au regard des actions inscrites dans le plan d'actions susvisé.

#### **2 / Descriptif des actions à engager en 2024**

Ces actions, qui seront à engager en 2024, sont déclinées en annexe 3 de la présente convention.

Chacune d'elles se présente sous la forme d'une fiche-action comportant toute indication utile aux cofinanceurs.

#### **3 / Liste prévisionnelle des opérations 2024**

Le financement de chacune des actions programmées en 2024 est réalisé sur la base des décisions fixant la contribution apportée, selon les modalités définies par chacun des dispositifs mobilisés.

Ainsi, concernant les dotations de l'Etat, une demande de subvention sera à déposer auprès de la préfecture, qui sera instruite selon les règles les régissant. Pour chaque opération retenue, un arrêté attributif de subvention sera édité.



Au titre de l'année budgétaire 2024, sur la base des actions programmées listées à l'annexe 3 de la présente convention, les projets susceptibles de faire l'objet de demandes de financement auprès de l'Etat et des autres cofinanceurs sont :

Orientation	Action	Maître d'ouvrage (MO)	Montant total	Part MO	Part Etat	Part autres financeurs
1. Dynamiser l'économie et rendre l'emploi attractif	Création de deux bâtiments blancs dans le secteur de Montval-sur-Loir et Loir-en-Vallée	CC Loir-Lucé-Bercé	700 000 €			
	Création de deux boutiques à l'essai	CC Loir-Lucé-Bercé	6 000 € <i>(Adhésion annuelle à la Fédération Nationale des Boutiques à l'Essai)</i>	Autofinancement		
	Revalorisation de la friche MAF	Montval-sur-Loir	Maîtrise d'œuvre : à venir Acquisition : 300 000 € Désamiantage : 175 708,01 € Dépollution : 55 000 € Démolition : à venir Terrassement : à venir	Vente du bien	Demande de Fonds Vert	
2. Préserver le cadre de vie	Maison de l'eau et de l'assainissement	CC Loir-Lucé-Bercé	1 542 989,53 €		DETR 2023 : 300 000 € Demande de Fonds Vert 2023 : 68 647 € Demande de DETR 2024	Département 2023 : 220 000 €
	Sécurisation de la ressource en eau : Schéma directeur et recherche de fuites réseaux	CC Loir-Lucé-Bercé	À définir	Recherche de fuites : 40 000 €		AELB et Département à solliciter
	Réhabilitation ouvrages d'art	CC Loir-Lucé-Bercé	500 000 €		Demande de DETR 2024 (20%)	Cerema à solliciter
	Mieux communiquer sur les risques naturels et leur prévention (mise en place du PICS)	CC Loir-Lucé-Bercé	À définir			EP Loire à solliciter
	Cadastre solaire	CC Loir-Lucé-Bercé	Estimé à 20 000 €			
	Élaboration d'un Plan de Gestion des Haies	CC Loir-Lucé-Bercé	4 000 €			
	Actions du PEP (études préalables PAPI)	Groupement de communes	50 000 €			Communes : 10 000 € Fonds Barnier (FPRNM) & FEDER : 40 000 €
	Travaux dans le cadre du PAPI	Groupement de communes	À définir			
	Reconduction du service efficacité énergétique	PETR	À définir			ACTEE + (lauréat Fonds Chêne)
	Tri sélectif : PAV - Zone d'apport - Composteur	Chahaignes	10 830 €			



Travaux de rénovation de l'éclairage public	Chahaignes	29 287 €		Demande de Fonds Vert	
Travaux de rénovation de l'éclairage du stade de foot et du terrain de pétanque	Chahaignes	Éclairage terrain de foot : 11 375,48 € Éclairage terrain de pétanque : 4 009,37 € 15 384,85 €		Demande de DETR	Région : 12 000 €
Rénovation du court de tennis	Chahaignes	35 935 €		Demande de DETR	
Réalisation d'un réseau de chaleur centre bourg	Chahaignes	Étude : 9 702 €	Étude : 2 910 €		COTER : 6 792 €
Espace accueil voie verte	Chahaignes	À définir			
Rénovation de l'église	Chahaignes	Études et MOE : 20 990 € Travaux 2 Croix : 21 000 €			Conseil Départemental (études et MOE) : 3 000 € Conseil Régional : en attente Travaux 2 Croix (6 000 € appel aux dons)
Rénovation de l'église	Courdemanche	500 000 €			
Restauration des peintures murales de la Chapelle Sainte-Cécile	Flée	198 915,25 €	47 739,66 € (20%)		DRAC (40%) sollicité Région (20%) Département (20%)
Création d'un espace de loisirs et arboretum	Jupilles	300 000 €		Demande de DETR	
Prévention des inondations coteau (PAPI)	La Chartre-sur-le-Loir	À définir			
Rénovation de l'éclairage public	La Chartre-sur-le-Loir	120 000 €		Demande de Fonds Vert	CEE
Etude pour le label « Site patrimonial remarquable »	La Chartre-sur-le-Loir	50 000 €			DRAC et Région à solliciter
Curage de la lagune et épandage des boues	Lavernat	À définir			
Rénovation énergétique de 4 bâtiments communaux (huisseries)	Lavernat	30 551,46 €		Demande de DETR (25%)	
Rénovation de l'éclairage public	Le Grand-Lucé	À définir		Demande de DETR	
Extension du réseau de chaleur	Le Grand-Lucé	152 120 €			Fonds Chaleur : 35 100 € CEE : 140 000 €
Rénovation de l'éclairage du terrain de sport	Lhomme	9 090 €		Demande de Fonds Vert	
Remplacement des luminaires de la salle des fêtes	Lhomme	2 360 €			
Rénovation de l'éclairage public	Lhomme	20 908 €			
Remplacement de la chaudière du bâtiment scolaire	Lhomme	À définir			





Réhabilitation de la maison du PN 123 en gîte communal (le long de la future voie verte)	Lhomme	Acquisition : 32 000 € Chiffrage des travaux : 64 650 €			Programme « Développer le Vélotourisme »
Travaux de restauration de l'église de Lavenay T1	Loir-en-Vallée	613 200 €			DRAC : 361 363 € Région : 180 682 € Département : 90 340 € à solliciter
Station d'épuration de Poncé et mise en séparatif réseaux EU	Loir-en-Vallée	819 575 €			AELB : 40% à solliciter Département : 10% à solliciter
Etude de faisabilité pour la mise en place de récupérateurs d'eaux pluviales à Ruillé	Loir-en-Vallée	À définir			
Remplacement de l'ensemble des éclairages des bâtiments par des éclairages LED	Loir-en-Vallée	EP : 28 040 € Bâtiments : 41 865 € Étude d'éclairage : 7 588 €			Fonds Chêne
Création d'une chaufferie centrale biomasse avec réseau de chaleur à Ruillé (réseau 9 bâtiments)	Loir-en-Vallée	MO : 75 000 € Travaux : 1 348 615 € 1 434 535 €		Demande de DETR	ADEME 2023 : 4 176 € (étude de faisabilité) Fonds Chaleur à solliciter pour les travaux
Rénovation énergétique de la mairie, de l'école et de la cantine de Poncé	Loir-en-Vallée	18 118 €			CEE
Création d'une unité de méthanisation	Loir-en-Vallée	Travaux à définir			
Aménagement des accès et abords de la voie verte suite à la déprise ferroviaire	Loir-en-Vallée	181 378 €		DETR 2023 : 37 000 €	
Aménagement camping labellisation accueil vélo et infrastructure	Loir-en-Vallée	117 522 €			
Rénovation de l'éclairage des bâtiments communaux (groupe scolaire, salle des fêtes, mairie...)	Luceau	En attente de devis		Demande de DETR	
Rénovation et extension de la station d'épuration	Luceau	À définir			
Rénovation de l'éclairage public du camping	Marçon	À définir		Demande de DETR	
Mise en conformité de la station d'épuration	Marçon	À définir			
Rénovation énergétique du patrimoine communal : mairie, école, cantine Le Corbusier	Marçon	À définir			



	Rénovation énergétique de l'école	Montreuil-le-Henri				
	Réhabilitation énergétique du COSEC des Paumons	Montval-sur-Loir	AMO : 31 645 € Travaux à définir			
	Renaturation des cours de deux écoles (Grand Douai et Gabrielle Legras)	Montval-sur-Loir	À définir			
	Rénovation énergétique du patrimoine communal : maison des associations (changement huisseries)	Nogent-sur-Loir	9 000 €		Demande de DETR	
	Rénovation énergétique des bâtiments communaux et restauration de la façade de la mairie (salle des fêtes + logement communal)	Saint-Georges-de-la-Couée	À définir		Demande de DETR	Région à solliciter Département : 20 000 €
	Réfection de la façade de la mairie	Saint-Georges-de-la-Couée	50 000 €		Demande de DETR	
	Rénovation du parc de luminaires d'éclairage public	Saint-Vincent-du-Lorouër	45 214,44 €		Fonds Vert 2023 : 18 086 € Demande de DETR	
	Rénovation énergétique des bâtiments communaux	Thoiré-sur-Dinan	26 000 €		Demande de DETR	
<b>3. Accueillir, attirer et faire rester les familles</b>	Mise en accessibilité et rénovation du tennis couvert	CC Loir-Lucé-Bercé	17 190 €	3 438 €		ANS : 13 752 €
	Réalisation d'un nouveau multi accueil petite enfance sur le secteur Val du Loir	CC Loir-Lucé-Bercé	À définir selon le choix du site (3 propositions)			CAF à solliciter (jusqu'à 80%) : entre 204 000 € et 228 000 € pour 12 nouvelles places
	Aménagement d'un lieu d'accueil petite enfance garderie/MAM	Chahaignes	84 623 €		Demande de DETR : 25 387 €	
	Aménagement de voirie pour projet de logements Sarthe Habitat (Lot n°5)	Courdemanche	À définir			
	Rénovation de la maison médicale	La Chartre-sur-le-Loir	À définir			
	Travaux de rénovation du gymnase Guy LACROIX	La Chartre-sur-le-Loir	À définir		Demande de DETR	
	Création d'un lotissement au Champ de la Lune	Le Grand-Lucé	340 000 €			
	Création d'une salle commune pour les animations dans le	Le Grand-Lucé	À définir			

	cadre d'une opération d'habitat inclusif					
	Viabilisation d'une zone pour implantation de logements privés et sociaux à Ruillé	Loir-en-Vallée	1 089 000 €			
	Réhabilitation d'une friche bâtiment collectif La Chapelle Gaugain	Loir-en-Vallée	Entre 1,5 et 2 millions			Acquisition EPFL : 60 000 €
	Aménagement logement collaboratif pour emplois temporaires (apprentis stagiaire, intérimaires etc...) et salle de permanences services externes (CAF, MSA etc...)	Loir-en-Vallée	MO : 2 500 € Travaux à définir		Demande de DETR	
	Création d'un lotissement communal	Luceau	À définir			
	Réalisation d'un éco quartier intergénérationnel	Marçon	À définir			
	Création d'un multi-accueil	Marçon	300 000 €			
	Réhabilitation de la mairie annexe en bureaux pour une association	Marçon	85 000 €			
	Création d'un lotissement	Montreuil-le-Henri				
	Opérations urbaines dans le cadre de l'OPAH-RU (22 et 25 rue Léon Loiseau)	Montval-sur-Loir	250 000 €			
	Création d'un jardin d'enfant	Montval-sur-Loir	À définir			
	Restructuration des bâtiments scolaires (écoles, restaurant, activités périscolaires)	Montval-sur-Loir	Travaux : 600 000 € Maîtrise d'œuvre : 60 000 €			
	Transformation du site des Récollets en pôle socio-culturel	Montval-sur-Loir	Phase 1 : 816 225 € Phase 2 : 605 825 € MO totale : 160 000 €		Demande de DETR	CAF, Sarthe Lecture et Région à solliciter
<b>4. Renforcer l'accessibilité et la proximité des services</b>	Développer l'usage du covoiturage (programme d'actions du plan mobilité)	CC Loir-Lucé-Bercé	À définir		Demande de Fonds Vert (50%)	
	Déploiement des IRVE suite au SDIRVE	CC Loir-Lucé-Bercé	100 000 €			Région : 70 000 €
	Élaboration d'un Schéma cyclable	CC Loir-Lucé-Bercé	Estimé à 30 000 €			AVELO 3 (Ademe) BDT, Ademe, Cerema et Région à solliciter
	Élaboration et animation du Contrat Local de Santé (recrutement d'un chargé de mission dédié)	CC Loir-Lucé-Bercé	4 300 € / an  Soit 293 000 € pour 4 ans			Pendant 4 ans : ARS : 25 000 / an FSE + : 43 950 / an



Aménagement de sécurité Rue de la Tour	Beaumont-Pied-de-Bœuf	41 100 €		Demande de DETR	
Installation de toilettes pour PMR à côté de la mairie	Beaumont-Pied-de-Bœuf	À définir			
Aménagement de sécurité Rue Sainte Geneviève	Dissay-sous-Courcillon	265 200 €		Demande de DETR	
Mise en accessibilité du patrimoine communal	Flée	À définir			
Aménagement de sécurité Rue des Meuniers D61	Flée	16 950 €		Demande de DETR	
Aménagement de sécurité du carrefour du Port Gautier	Flée	29 975 €			Amendes de Police à solliciter
Etude relative au réaménagement de la place de la République	La Chartre-sur-le-Loir	40 000 €			BDT et Région à solliciter
Liaison scolaire par vélobus via la voie verte	Loir-en-Vallée	4 000 €			Subventions à solliciter
Parking végétalisé salle des fêtes de Lavenay	Loir-en-Vallée	20 371 €			
Réhabilitation local commercial et son logement à Poncé	Loir-en-Vallée	221 340 €		Demande de DETR	Plan de relance Région 2021 : 44 268 €
Création de trottoirs Route des Breuilles	Luceau	55 000 €			
Création de trottoirs Route du Nord	Luceau	20 960 €			
Élaboration d'un plan de circulation à Château-du-Loir	Montval-sur-Loir	À définir			
Développement d'itinéraires de mobilités douces : aménagements cyclables (phase 2)	Montval-sur-Loir	30 000 €			
Aménagement de la place Clémenceau	Montval-sur-Loir	À définir			
Aménagement d'un espace de détente et de rencontres intergénérationnel dans le centre bourg	Saint-Pierre-de-Chevillé	À définir			
Mise en accessibilité du patrimoine communal (rampe d'accès à la scène à la salle des fêtes + WC de l'école)	Saint-Pierre-du-Lorouër	À définir			
Accessibilité des bâtiments communaux (mairie et salle des fêtes finies, école à réaliser)	Saint-Vincent-du-Lorouër	63 100 €			



**RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*